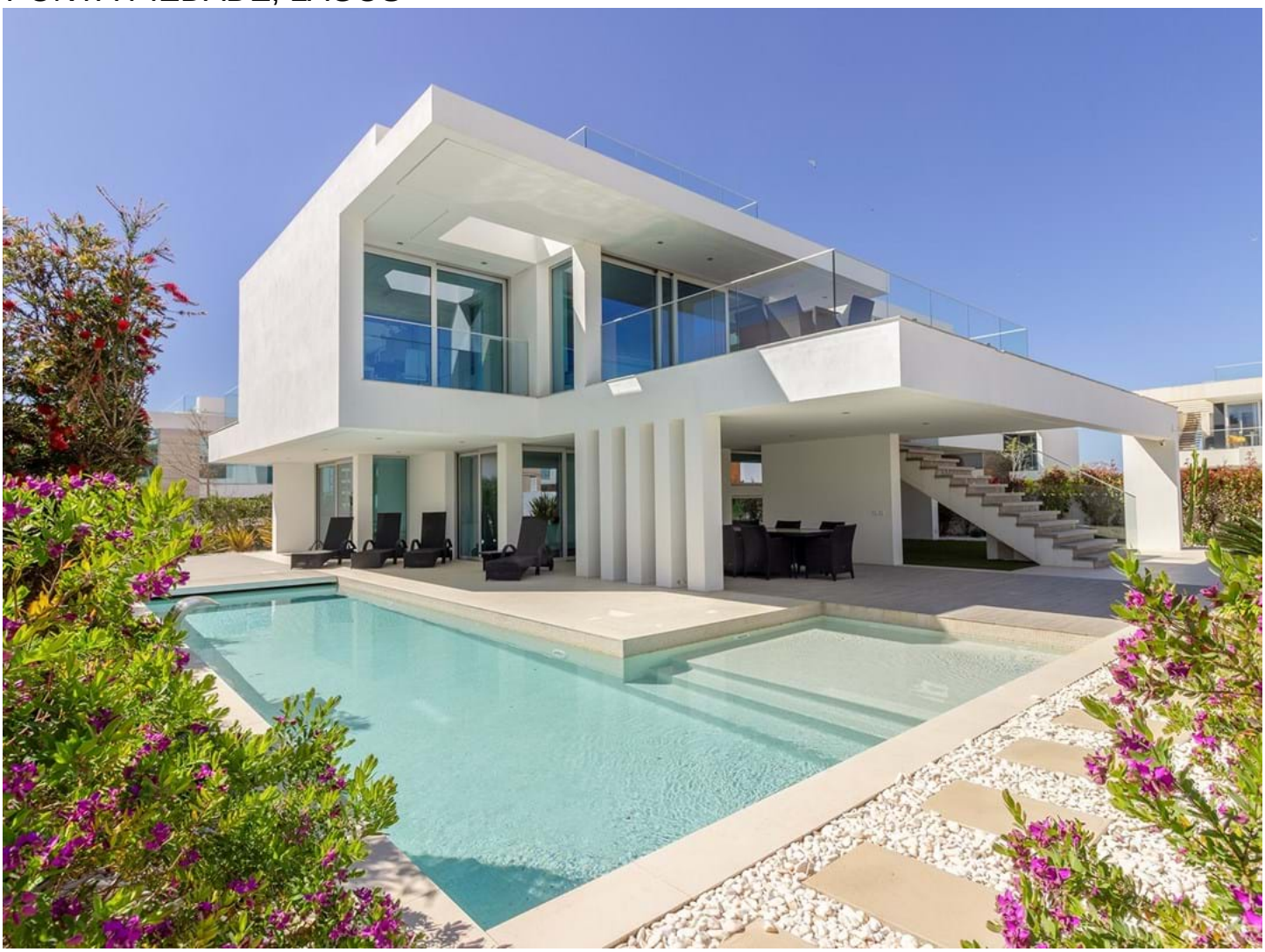
MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

FANTASTISCHE LUXUSVILLA MIT 3+1 SCHLAFZIMMERN ZUM VERKAUF SEEBLICK IN PONTA PIEDADE, LAGOS

Lagos



3 | 4 | 423,95 m² | 621,5 m² | A CLASSE ENERGÉTICA

1.950.000 €

Ref. C3800

Allgemein

Baujahr : 2019
Wohnansicht
Doppelverglasung
Strand fusslaeufig erreichbar
Sicherheitseingang
Blick: Meerblick
Alarmanlage
Elektrisches Garagentor
Fitnessraum
Energie ausweis: A

Innen

Klimaanlage
Zentralstaubsauger
Piso Radiante
Tiere / Haustiere: Ja
Einbauschraenke
Painel Fotovoltaico/Solar
Kommunikation: Kabel
Strom: Netzstrom

Außen

Garten
In der Nähe befinden sich:
Strand
Restaurants
Stadt
Öffentliche Verkehrsmittel
Schwimmbad
Zufahrten: Asphaltierte Straße

FANTASTISCHE LUXUSVILLA MIT 3+1 SCHLAFZIMMERN ZUM VERKAUF SEEBLICK IN PONTA PIEDADE, LAGOS

Lagos

Detaillierte beschreibung

Wunderschöne moderne Villa in einer der prestigeträchtigsten und begehrtesten Gegenden von Lagos, der ikonischen Ponta da Piedade in Lagos.

Wenn Sie das Haus betreten, werden Sie durch die hohen Türen sofort von einem geräumigen Eingangsbereich und dem Gefühl von Weite und natürlichem Licht umgeben.

EBENE 1 – Auf dieser Etage finden wir die große Küche, komplett ausgestattet, offen zum hervorragenden Wohnzimmer und Zugang zu einer großen Terrasse, Esszimmer mit halboffener Verbindung zum Wohnzimmer und zur Küche. Das ganze Haus hat eine fantastische Sonnenausrichtung, wobei großer Wert auf die große Außenterrasse auf dieser Etage gelegt wird, wo Sie Momente großer Ruhe genießen können.

Auf dieser Etage gibt es auch ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Meerblick sowie eine zusätzliche Toilette.

Etage 0 – Auf dieser Etage (Erdgeschoss) verfügt das Haus über 2 große Schlafzimmer, beide mit eigenem Bad und beide mit direktem Zugang zum Außenpoolbereich.

Der Außenbereich ist zu einem großen Teil dem Schwimmbad gewidmet und verfügt über einen Wohnbereich, einen Grillplatz, einen Swimmingpool und einen privaten Garten. Perfekter Raum für Anlässe mit Familie und Freunden. Viel Sonne und Diskretion.

In diesem Erdgeschoss verfügt das Haus auch über eine große Garage mit Stellplatz. Auf dem Grundstück ist auch Platz für mehrere Autos.

Etage -1 (Keller) – in der unteren Etage finden wir einen großen Keller, der nach

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

eigenem Ermessen umgebaut und genutzt werden kann. Derzeit verfügt dieser Raum über eine Waschküche, ein zusätzliches Schlafzimmer mit eigenem Bad, das für Freunde und Gäste genutzt werden kann, sowie einen großen Ruheraum mit Billard/Tischtennis und Fitnessgeräten.

Obwohl sich dieser Raum im Untergeschoss befindet, verfügt er über natürliches Licht von den Außenterrassen.

Um diese fantastische Kombination aus Luxus abzurunden, verfügen wir außerdem über hochwertige Doppelverglasung und Alarmanlage.

Fußbodenheizung im ganzen Haus, Einbauschränke, Swimmingpool, Klimaanlage im ganzen Haus, automatisches Bewässerungssystem.

Das Haus verfügt außerdem über eine große Dachterrasse, auf der Sie die fantastische Aussicht und die Nähe zum Meer so richtig genießen können. Nur wenige Gehminuten von Ponta da Piedade, Praia da Dona Ana, Praia do Camilo, dem historischen Zentrum, Restaurants und Cafés entfernt.

Suchen Sie etwas wirklich Elegantes, Luxuriöses und vor allem Einzigartiges?

Dann könnte dies Ihre Chance sein. Sprechen Sie mit uns, um Ihren Besuch zu buchen.

Bei Lagos handelt es sich um eine faszinierende feschichtsträchtige Stadt an der malerischen Küste der Westalgarve. Freuen Sie sich auf ein reiches Seefahrererbe, tabellose Strände und authentisches portugiesisches Flair: Lagos hat sich über die Jahre verantwortungsvoll zu einem der beiebtesten Reiseziele im Süden Portugals entwickelt.

REF: . C3800 .

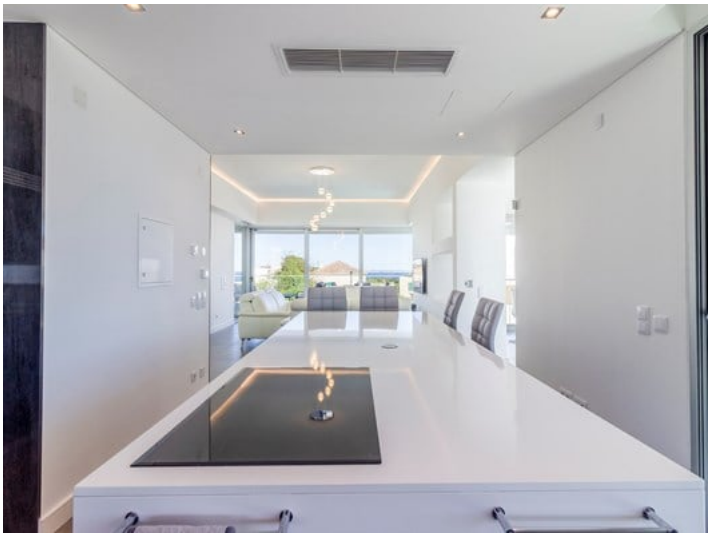
Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties



Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties