MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMERN + 3 DUSCHEN + MEERBLICK, 10M POOL, GANZJÄHRIG BEHEIZT + PRIVATSPHÄRE

Praia da Luz

3 | 3 | 148 m² | 4194 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

645.000 €

Ref. C3817

Allgemein

Baujahr : 1971
Blick: Meerblick
Golfblick
Poolblick
Doppelverglasung
Abstellraum
Landblick
Blick auf die Stadt
Blick auf den Garten
Energie ausweis: C

Innen

Klimaanlage
Pelletkamin
Bomba de calor
Möbliert: Ja
Einbauschraenke
Painel
Fotovoltaico/Solar
Tiere / Haustiere: Ja
Strom: Netzstrom

Außen

Garten
Beheizter Pool
In der Nähe befinden sich:
Gebirge
Golfplätze
Offenes Feld
Schwimmbad
Zufahrten:
Asphaltierte Straße

VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMERN + 3 DUSCHEN + MEERBLICK, 10M POOL, GANZJÄHRIG BEHEIZT + PRIVATSPHÄRE

Praia da Luz

Detaillierte beschreibung

Villa zum Verkauf in der Nähe von Praia da Luz auf einem Grundstück von mehr als 0,4 Hektar.

Besteht aus;

Großes Wohn-/Esszimmer mit Pelletkamin;

Voll ausgestattete Küche mit Arbeitsplatten aus schwarzem Granit;

3 Schlafzimmer mit Einbauschränken;

3 Badezimmer mit Dusche (1 ensuite);

2 sichere Lagerbereiche im Freien, einer davon dient als Arbeitsbereich;

Dachterrasse, Balkonterrasse und Poolterrasse, alle mit spektakulärem Blick über Praia da Luz und Lagos;

Der 10 x 4 m große Pool hat einen außergewöhnlich flachen Boden (ideal zum Spazierengehen, Trainieren und Schwimmen) und verfügt über ein automatisches Salzfiltersystem.

Kostengünstiger Luftheizer für den ganzjährigen Einsatz;

Abnehmbare Poolabdeckung aus Polycarbonat;

Doppelverglasung mit Moskitonetzen;

Eingewachsener Garten, außergewöhnliche Privatsphäre und Aussicht;

Zum Haus gehören alle Teppiche, Möbel, Anschlüsse und Geräte;

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Ferienort direkt an der beeindruckenden Küste der westlichen Algarve.
Die Stadt befindet sich in einer traumhaften Sandbucht und bietet die perfekte Kombination für einen unvergesslichen Urlaub am Strand: ein traumhaftes Klima, köstliches Essen und eine herzliche Atmosphäre.
Der internationale Flughafen Faro ist über die Autobahn A 22 nur eine Stunde entfernt, und das historische Stadtzentrum von Lagos ist weniger als 15 Minuten mit dem Auto entfernt.

REF: . C3817

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties