MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

SCHÖNE ZEITGENÖSSISCHE VILLA MIT MEERBLICK IN VALE DA RIA, LAGOS

Meia Praia

4 | 3 | 384,89 m² | 3075 m²

3.200.000 €

Ref. AP2031

Allgemein

Blick: Landblick
Blick auf den Fluss
Ausblick Dorf
Lake view
Sonnenausrichtung: Norte
Bergblick
Poolblick
Blick auf den Garten
Strand fusslaeufig erreichbar
Sul

Innen

Kamin
Bomba de calor
Painel Fotovoltaico/Solar
Piso Radiante

Außen

Garten
Jacuzzi
In der Nähe befinden sich:
Gebirge
Strand
Golfplätze
Einkaufsmoglichkeiten
Restaurants
Stadt
Offenes Feld
Krankenhaus

SCHÖNE ZEITGENÖSSISCHE VILLA MIT MEERBLICK IN VALE DA RIA, LAGOS

Meia Praia

Detaillierte beschreibung

Fantastische und harmonische Villa mit modernem Innendesign, ruhiger und an die Natur angepasster Umgebung in Vale da Ria, nur wenige Minuten vom Golfplatz Palmares entfernt.

Die Villa besteht aus 2 Ebenen mit hervorragender Ausstattung, einem Infinity-Pool, einem angelegten Garten, einer Doppelgarage, einer Waschküche, Lagerräumen, Innengärten und großen Fenstern, die für natürliches Licht sorgen. Im zweiten Stock befindet sich das Wohn-/Esszimmer mit offener Küche und Panoramablick auf das Meer, den Pool und den Garten.

Mit 3 Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, die anderen 2 Schlafzimmer teilen sich ein Badezimmer: Beide Badezimmer haben Fenster mit Blick auf die atemberaubenden Innengärten. Alle Zimmer bieten Meerblick sowie Blick auf den Pool und den Garten.

Es gibt auch ein Büro, das sich auf der Rückseite des Hauses befindet und einen Blick auf einen der Innengärten bietet, der Ruhe und Gelassenheit ausstrahlt.

Von außen verfügt diese Villa über ein gewachsenes Dach, dessen Design sich perfekt in die Landschaft einfügt. Auf der Terrasse befindet sich ein Sonnen-/Loungebereich mit 360-Grad-Aussicht, um den Sonnenuntergang zu genießen.

Allgemeine Merkmale:

Einschließlich der Installation von Sonnenkollektoren, hydraulischer Fußbodenheizung, Doppelverglasung in Aluminiumrahmen und einem mechanischen Belüftungssystem.

Darüber hinaus gibt es weitere Luxusausstattungen wie einen Außengrill, bis zur Decke

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

reichende Innentüren, Innenjalousien, einen Kamin, Holzböden, eine automatische Poolabdeckung, eine Wärmepumpe für den Pool und einen Whirlpool auf der Dachterrasse.

Das Projekt wird voraussichtlich innerhalb von 18 bis 24 Monaten nach Baubeginn fertiggestellt, einschließlich der besprochenen Planung und Projektgenehmigung. Auf jeder Seite dieses Badezimmers befindet sich ein großes Badezimmer, das die beiden Schlafzimmer bedient.

Das Haus liegt in einer Straße mit mehreren Geschäften, Restaurants und Cafés und eignet sich perfekt zum dauerhaften Wohnen oder als Ferienhaus.

Ref:AP2031

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties