MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

AUTARKER BIO-BAUERNHOF IN DER NÄHE VON BARÃO SÃO MIGUEL ZU VERKAUFEN

Barão de São Miguel

0	0	0 m²	64000 m²

300.000 €

Ref. RC271

Allgemein

Blick: Landblick

Innen

Außen

AUTARKER BIO-BAUERNHOF IN DER NÄHE VON BARÃO SÃO MIGUEL ZU VERKAUFEN

Barão de São Miguel

Detaillierte beschreibung

In sehr ländlicher und ruhiger Lage, ca. 3 km vom Dorf entfernt, bestehend aus 5 einzelnen Parzellen, die alle miteinander verbunden sind, mit einer Gesamtfläche von 64.000 qm. Das Land ist durch einen öffentlichen Weg geteilt.

Ein großer Teil des Grundstücks ist eingezäunt.

Ca. 2,5 ha befinden sich auf der Ostseite des öffentlichen Weges,
ca. 4 ha befinden sich auf der Westseite des Weges

Es gibt eine 30 m2 große Lagerhalle, die derzeit als Arbeitsraum genutzt wird, und eine überdachte Terrasse mit einem Waschbecken.

Nebenan befindet sich ein Außengebäude mit 3 Räumen für Lagerfläche und zum Ausruhen.
Die Konstruktion ist aus Holz und Stroh.

Gegenüber ist ein kleines Lager mit 2 Räumen, sehr kühl im Sommer, ideal als Lagerraum für die Früchte und Gemüse, die geerntet wurde. Trocken-WC

Es gibt 12 Solarpaneele sowie 3 Solarpaneele für Back-up & 1 Windmühle.

Internetanschluss über einen Router.

Das Grundstück bietet Wasser aus 2 Seen und 2 Brunnen, die durch Schwerkraft oder mit einer kleinen elektrischen Pumpe mit geringem Stromverbrauch fließen.

Es gibt 2 Wassertanks. 1 mit 3.000 L. Einer mit 500 L

Die derzeitigen Verkäufer bewirtschaften das Land aktiv und bauen Obst und Gemüse an, das sie auf dem örtlichen

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Ingwer, Chili, Kartoffeln, Karotten, Zwiebeln, Zitronen, Orangen, Mandeln, etc.

REF: RC271

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties