MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

AUSGEZEICHNETE VILLA MIT 3+1 SCHLAFZIMMERN IN BARÃO DE S. MIGUEL

Barão de São Miguel

3 | 4 | 276,15 m² | 1136 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

899.950 €

Ref. C3899

Allgemein

Baujahr : 2012
Blick: Landblick
Wohnansicht
Alarmanlage
Elektrisches Garagentor
Abstellraum
Poolblick
Blick auf den Garten
Doppelverglasung
Energie ausweis: C

Innen

Zentralheizung
Kamin
Piso Radiante
Strom: Netzstrom
Einbauschraenke
Painel Fotovoltaico/Solar
Tiere / Haustiere: Ja

Außen

Garten
In der Nähe befinden sich:
Gebirge
Strand
Golfplätze
Einkaufsmoglichkeiten
Restaurants
Stadt
Offenes Feld
Krankenhaus
Apotheke

AUSGEZEICHNETE VILLA MIT 3+1 SCHLAFZIMMERN IN BARÃO DE S. MIGUEL

Barão de São Miguel

Detaillierte beschreibung

Ausgezeichnete zweistöckige Villa in einem preisgekrönten umweltfreundlichen Resort, nur 5 Autominuten vom Burgau Beach und 15 Autominuten von Lagos entfernt.

Grundstück: 1136 m2, Baufläche: 276,15 m2 Baujahr: 2011.

Wenn wir die Villa betreten, finden wir eine geräumige Eingangshalle. Die gleiche Etage besteht aus einem offenen Wohn-/Esszimmer mit großen Fenstern mit Blick auf den Pool und den Garten und Zugang zu einer überdachten Terrasse nach Süden. Außerdem gibt es eine voll ausgestattete Küche, eine Waschküche, 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Gäste-WC und eine Garage (offen).

Eine schöne breite Treppe führt uns in die obere Etage, die aus 1 Schlafzimmer mit eigenem Bad und einem Büro, das in ein Schlafzimmer umgewandelt werden kann, und einer Südterrasse besteht.

Die Villa ist vollständig eingezäunt und verfügt über einen schönen, pflegeleichten Garten mit mehreren Ruhezonen, einer Rasenfläche und einem schönen, nach Süden ausgerichteten Kieselstein-Swimmingpool.

Neben dem Pool gibt es eine offene Küche mit Grill.

Das Haus verfügt außerdem über Einbauschränke, Deckenventilatoren in den Schlafzimmern, Fußbodenheizung, Kamin, Alarmanlage, Sonnenkollektoren und ein automatisches Bewässerungssystem. Teilmöbliert.

Ausgezeichnete Gelegenheit für einen dauerhaften Wohnsitz oder zur Vermietung.

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties