



**MARCELA** *propriedades*

Sociedade de Mediação Imobiliária  
Estate Agent | Immobilien  
AMI 1538



## VILLA IM HISTORISCHEN ZENTRUM VON LAGOS

Centro histórico

UNTER ANGEBOT



10



9



499 m<sup>2</sup>



474 m<sup>2</sup>



CLASSE  
ENERGÉTICA

**950.000 €**

Ref. C3120

### Allgemein

Energie ausweis: E  
Nächste Stadt:  
Lagos

Wasserversorgung:  
Netz

### Innen

### Außen

## Detaillierte beschreibung

Grundbesitz im historischen Zentrum/ Gewerbegebiet von Lagos (Hafenstadt in Portugal) mit Zugang zu 2 Straßen. Das Grundbesitz erstreckt sich auf 2 Etagen: Erdgeschoss mit 376,30m<sup>2</sup>, bestehend aus drei Geschäftsräumen (2 davon sind vermietet) und einem Büro und einen Abstellraum. Hinterhof und Keller. Der 1. Stock ist eine Wohnfläche und besteht aus 10 Zimmern mit einer Gesamtfläche von 361,20m<sup>2</sup>. Der Boden muss renoviert werden.

Eignet sich ausgezeichnet als permanenter Wohnsitz oder für ein kleines Boutique-Hotel.

Bei Lagos handelt es sich um eine faszinierende feschichtsträchtige Stadt an der malerischen Küste der Westalgarve. Freuen Sie sich auf ein reiches Seefahrererbe, tabellose Strände und authentisches portugiesisches Flair: Lagos hat sich über die Jahre verantwortungsvoll zu einem der beiebtesten Reiseziele im Süden Portugals entwickelt. Der internationale Flughafen Faro ist über die Autobahn A 22 nur eine Stunde entfernt.

REF: . C3120



**Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:**

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

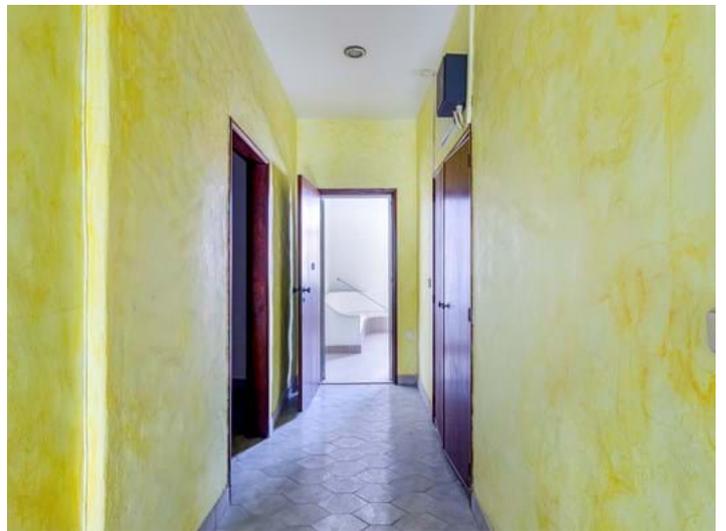
[www.marcelaproperties.com](http://www.marcelaproperties.com)



@marcelapropriedades



@marcelaproperties



**Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:**

[info@marcelaproperties.com](mailto:info@marcelaproperties.com) | (+351) 282 788 977

[www.marcelaproperties.com](http://www.marcelaproperties.com)

 [@marcelapropriedades](https://www.facebook.com/marcelapropriedades)

 [@marcelaproperties](https://www.instagram.com/marcelaproperties)