MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

URBANES BAUGRUNDSTÜCK IN VALE DA TELHA

Vale da Telha

0	0	250 m²	1210 m²

89.500 €

Ref. U374

Allgemein

Innen

Außen

URBANES BAUGRUNDSTÜCK IN VALE DA TELHA

Vale da Telha

Detaillierte beschreibung

1.210 m2 Grundstück für den Bau eines Einfamilienhauses mit 250 m2 Konstruktionsfläche. In der Urbanisation von Vale da Telha gelegen, nur wenige Gehminuten von den lokalen Annehmlichkeiten dieser beliebten Urbanisation.

Derzeit ist der Bau eines Hauses nicht möglich, bis der detaillierte Bebauungsplan für Vale da Telha genehmigt ist

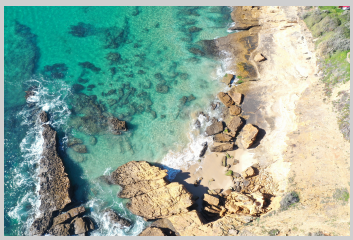
Sobald der Plan genehmigt und der Bau möglich ist, wird der Wert des Grundstücks erheblich steigen

Ideal als Investitionsanlage

Liegt zwischen den Stränden von Arrifana und Monte Clerigo mit einem bedeutenden historischen Punkt, Atalia, von wo aus man eine unglaubliche Aussicht auf diese atemberaubende Küste hat. Die Urbanisierung hat sich über einen Zeitraum von über 30 Jahren entwickelt, was zu einer großen Vielfalt an Häuserstilen und Baujahren geführt hat. Derzeit darf nicht gebaut werden, obwohl es viele freie Grundstücke gibt. Zu den Annehmlichkeiten zählen zwei kleine Supermärkte, ein Bäcker, mehrere Restaurants und Cafés, viele Surfschulen/Unterkünfte.

Der Hauptort Aljezur ist nur 10 Autominuten entfernt und kann auch mit einer regelmäßigen Busverbindung erreicht werden.

REF: . U374



1.210 m2 Grundstück für den Bau eines Einfamilienhauses mit 250 m2 Konstruktionsfläche. In der Urbanisation von Vale da Telha gelegen, nur wenige Gehminuten von den lokalen Annehmlichkeiten dieser beliebten Urbanisation. Derzeit ist der Bau eines Hauses nicht möglich, bis der detaillierte Bebauungsplan für Vale da Telha genehmigt ist.

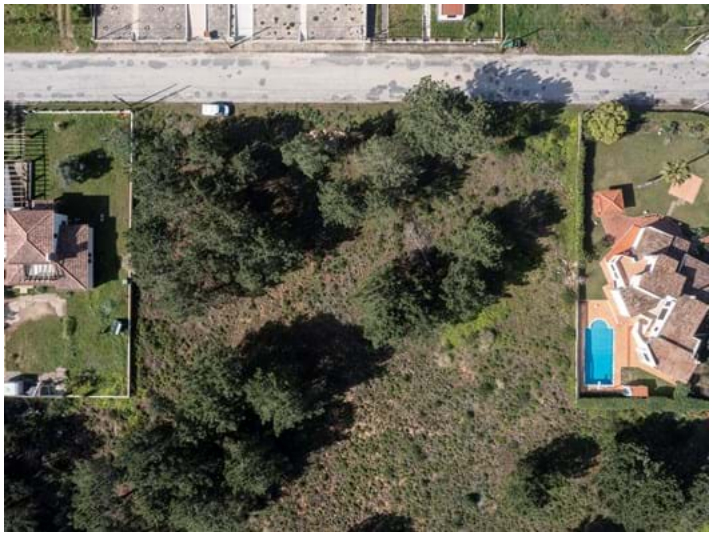
Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties



Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties