MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

EXCLUSIVE APARTMENTS IM BAU- NAHE ALVOR - ZU VERKAUFEN

2 | 2 | 174 m² | 0 m²

N/A CLASSE ENERGÉTICA

578.500 €

Ref. AP2016-T2

Allgemein

Private condominium
Energie ausweis: Kostenlos
Terrassen
Wasserversorgung: Netz
Nah am Meer/Strand: Alvor
Aufzug
Balkon
Garage
Nächste Stadt: Alvor

Innen

Zentralheizung
Einbauschraenke
Kommunikation: Kabel
Klimaanlage
Painel
Fotovoltaico/Solar

Außen

Garten
Jacuzzi
In der Nähe befinden sich: Golfplätze
Schwimmbad
Zufahrten: Asphaltierte Straße

EXCLUSIVE APARTMENTS IM BAU- NAHE ALVOR - ZU VERKAUFEN

Detaillierte beschreibung

Eigentumswohnungen in einem 5 Sternen Komplex für Touriste und Private Nutzung, bestehend aus 64 Luxusapartments mit 2, 3 oder 4 Schlafzimmern, die für umweltfreundliches Wohnen ausgelegt sind. Inmitten eines weitläufigen angelegten Gartens mit 3 privaten Pools und einer privaten Driving Range, Rezeption und Management vor Ort, Snack- und Cocktailbar am Pool, verteilt auf 4 Gebäude mit maximal 4 Etagen und 16 Einheiten pro Gebäude. PREISE: Von 445.000 € (T2) bis 1.275.000 € (T4 Penthouse)

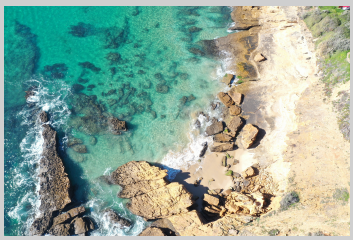
Wohnungsmerkmale:
Alle Einheiten haben übergroße Balkone.
Einheiten im Erdgeschoss haben private Gärten.
3SZ- und 4SZ-Einheiten (oberhalb des EG) verfügen über einen privaten Aufzug.
Alle Penthäuser verfügen über große Dachterrassen mit zusätzlichem Whirlpool für T4-Einheiten

Garagen-Parkplätze:
Das T2 Apartment bietet 1 Stellplatz, das T3 Apartment 2 Stellplätze, das T4 Apartment 3 Stellplätze und eine vorinstallierte Ladestation für Elektrofahrzeuge.

Zusätzliche Parkplätze im Freien stehen sowohl den Bewohnern als auch den Gästen zur Verfügung.

Jedes Apartment wurde sorgfältig entworfen, um das Beste an Komfort, Technologie und umweltfreundlichem Wohnen zu bieten.

Jede Einheit ist mit übergroßen Balkonen und einem integrierten Gasgrill ausgestattet, sodass die Bewohner einen beträchtlichen Außenbereich mit Blick auf die üppigen Gärten und Poolbereiche genießen können. Darüber hinaus profitiert jede Einheit im Erdgeschoss von



In einem 5 Sternen Komplex für Touristische und Private Nutzung, bestehend aus 64 Apts. mit 2, 3 oder 4 SZ die für umweltfreundliches Wohnen ausgelegt sind. Inmitten eines weitläufigen angelegten Gartens mit 3 privaten Pools und einer privaten Driving Range, Rezeption und Management vor Ort, Snack- und Cocktailbar am Pool. PREISE: Von 445.000 € (T2) bis 1.275.000 € (T4 Penthouse)

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

einem eigenen geschlossenen Garten. Penthäuser profitieren von einer privaten Dachterrasse von 220m².

In jedem Apartment sind mit Smart Home-Funktionen standardmäßig mit einem integrierten Bluetooth-Audiosystem, zentralen Jalousiesteuerungen, einem Video-Intercom-Zugangssystem und LED-Beleuchtung , Zentralheizung und komplette Klimaanlage ausgestattet.

PREISE:
T2: 445.000€ bis 465.000€ (Gesamtfläche: 174 bis 265,55m²)
T3: 645.000€ bis 695.000€ (Gesamtfläche: 253,80 und 327,70m²)
T4: 985.000€ bis 1.275.000€ (Gesamtfläche: 351,65 & 588,50m²)

REF: . AP2016-T2

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties