



**MARCELA** *propriedades*

Sociedade de Mediação Imobiliária  
Estate Agent | Immobilien  
AMI 1538



## URBANES GRUNDSTÜCK MIT MEERBLICK ZWISCHEN BURG AU UND SALEMA

Burgau



0



0



0 m<sup>2</sup>



630 m<sup>2</sup>



**285.000 €**

Ref. AP2019d

### Allgemein

Blick: Meerblick  
Bergblick  
Sonnenausrichtung:  
Sul

Landblick  
Wohnansicht

### Innen

### Außen

Zufahrten:  
Asphaltierte Straße

# URBANES GRUNDSTÜCK MIT MEERBLICK ZWISCHEN BURG AU UND SALEMA

Burgau 

## Detaillierte beschreibung

Urbanes Grundstück mit ausgezeichnetem Meerblick und guter Sonneneinstrahlung, gelegen in einer Urbanisation zwischen Salema und Burgau, nur wenige Schritte von Urbane Grundstücke mit Meerblick und guter Sonneneinstrahlung, gelegen in einer Urbanisation zwischen Salema und Burgau, nur wenige Schritte vom Strand von Cabanas Velhas entfernt.

Alle Grundstücke haben Lebensfähigkeit für den Bau eines 2-stöckigen Einfamilienhaus + Keller und Schwimmbad.

GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN: zwischen 500m<sup>2</sup> und 1390m<sup>2</sup>  
BEBAUUNGSFLÄCHEN: zwischen 160m<sup>2</sup> und 220m<sup>2</sup> + Keller und Schwimmbad  
PREISE: zwischen 192.000€ und 345.000€

Burgau, eine kleine Stadt an der Westalgarve, war einst ein Fischerdorf. Heutzutage lebt es größtenteils vom Tourismus, wobei die offensichtlichste Attraktion der kleine, von Klippen umgebene Strand Praia de Burgau ist.

Das Dorf Burgau ist der Beginn des südwestlichen Alentejo und des Naturparks Costa Vicentina bis zur Alentejo-Gemeinde Sines.

Alle Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Supermärkte, Schulen, öffentliche Verkehrsmittel, Gesundheitseinrichtungen, Golfplätze, Sportanlagen usw. sind in Reichweite. In weniger als 10 Minuten sind Sie in Lagos und in etwa 20 Minuten in Sagres. Der internationale Flughafen Faro ist über die Autobahn A 22 nur eine Stunde entfernt.

REF: . AP2019d



Urbanes Grundstück mit ausgezeichnetem Meerblick und guter Sonneneinstrahlung, gelegen in einer Urbanisation zwischen Salema und Burgau, nur wenige Schritte von Urbane Grundstücke mit Meerblick und guter Sonneneinstrahlung, gelegen in einer Urbanisation zwischen Salema und Burgau, nur wenige Schritte vom Strand von Cabanas Velhas entfernt.

Alle Grundstücke haben Lebensfähigkeit für den Bau eines 2-stöckigen Einfamilienhaus + Keller und Schwimmbad

**Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:**

[info@marcelaproperties.com](mailto:info@marcelaproperties.com) | (+351) 282 788 977

[www.marcelaproperties.com](http://www.marcelaproperties.com)

 @marcelapropriedades

 @marcelaproperties



**Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:**

[info@marcelaproperties.com](mailto:info@marcelaproperties.com) | (+351) 282 788 977

[www.marcelaproperties.com](http://www.marcelaproperties.com)

 [@marcelapropiedades](https://www.facebook.com/marcelapropiedades)

 [@marcelaproperties](https://www.instagram.com/marcelaproperties)