MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

APARTMENT MIT 2 SCHLAFZIMMERN, SWIMMINGPOOL IN DER MARINA VON LAGOS

2	2	99,3 m²	115 m²	C CLASSE ENERGÉTICA	€ Ref. ARR314

Allgemein

Baujahr : 2004
Blick: Marina Blick
Blick auf den Garten
Doppelverglasung
Zentrale Lage
Private condominium
Poolblick
Aufzug
Strand fusslaeufig erreichbar
Sicherheitseingang

Innen

Klimaanlage
Möbliert: Ja
Einbauschraenke

Außen

In der Nähe befinden sich:
Strand
Golfplätze
Restaurants
Stadt
Schwimmbad

APARTMENT MIT 2 SCHLAFZIMMERN, SWIMMINGPOOL IN DER MARINA VON LAGOS

Detaillierte beschreibung

Die Gemeinschaftsanlage Dom Manuel befindet sich in der berühmten Marina von Lagos und besitzt einen großen Swimmingpool für Erwachsene und einen anderen Pool für Kinder. Lagos ist eine malerische, Jahrhunderte alte Stadt und hat ihren eigenen Charakter und Charme.

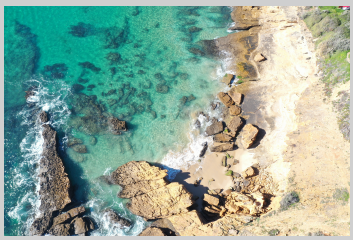
Das Apartment ist hell und geräumig. Durch das Wohn- / Esszimmer gelangt man durch Doppeltüren in einen schönen Innenhof, der von einer Steinmauer umgeben ist. Eine Rasenfläche führt direkt zum Pool und kreiert ein Gefühl von freier Fläche. Die moderne Küche in elegantem Stil ist gut ausgestattet mit Kochfeld, Backofen, Kühlschrank, Waschmaschine und Geschirrspüler – perfekt für die Zubereitung von fabelhaften Mahlzeiten aus frischen Produkten, die täglich vor Ort auf dem Markt der Stadt zu finden sind.

Das Apartment ist gut ausgestattet mit 2 Bädern (1 am Schlafraum), Dusche, Toilette und Waschbecken sowie das andere Bad mit Badewanne, Bidet, Wachbecken und Toilette.

An Schlafzimmern gibt es ein Hauptschlafzimmer mit Einbauschränken und eigenem Bad, Klimaanlage und Fenster mit Doppelverglasung und Rollläden. Das zweite Schlafzimmer hat ebenfalls Einbauschränke, Klimaanlage, Fenster mit Rollläden und ist über das zweite Bad zu betreten.

Dieses hinreißende Apartment befindet sich vor dem Pool und bietet einen wirklich leichten Zugang direkt über den privaten Innenhof zum Pool.

Die Anlage ist völlig abgeschlossen. Der Zutritt zum Grundstück erfolgt ein kodiertes



Großartiges Apartment mit 2 Schlafzimmern in sehr modernem Stil mit wunderbarer Veranda. Eingangsraum, Einbauküche, sehr geräumiger und heller Wohnraum mit Zugang zur eigenen Veranda. 2 Schlafzimmer, 2 Bäder (1 privates). Klimaanlage. Fläche: 115 m². Möbliert in sehr elegantem und exquisitem Stil. Gebaut 2004. Erdgeschoss. Gemeinschaftspool. Sicherheitspersonal 24 Stunden.

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Tastenfeld, Sicherheitspersonal patrouilliert 24 Stunden am Tag. Es gibt Videoüberwachung und gewährleistet auch für Kinder eine ruhige und komfortable Atmosphäre.

Der weitläufige Poolbereich ist komplett abgeschlossen und für die exklusive Nutzung der Bewohner bestimmt. Extra-Komfort für Familien mit kleinen Kindern. Das Highlight ist ein wunderschöner Kinder-Pool. In den Poolbereich können Liegestühle und Sonnenschirme mitgenommen werden.

In nur ca. 10 min Fußweg können Sie das Stadtzentrum von Lagos und die Strände erreichen, Luxus-Boote und Yachten, Supermarkt und öffentliche Transportmittel sind nur wenige Schritte entfernt. Auf diesem Grundstück brauchen Sie kein Auto, denn Sie können die Gelegenheit ergreifen, wirklich erholsamen Urlaub zu verbringen. Ideal zum Vermieten oder als Zweitwohnung – verpassen Sie nicht diese einzigartige Gelegenheit.

01-01 . . . . . 31-03 . . . . . 900,00€
01-04 . . . . . 31-05 . . . . . 1.100,00€
01-06 . . . . . 30-06 . . . . . 1.250,00€
01-07 . . . . . 31-08 . . . . . 1.400,00€
01-09 . . . . . 30-09 . . . . . 1.250,00€ . .
01-10 . . . . . 31-10 . . . . . 1.100,00€
01-11 . . . . . 20-12 . . . . . 900,00€
21-12 . . . . . 01-01 . . . . . 1.250,00€

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties