MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

BAUGRUNDSTÜCK IN SALEMA

Salema

0 | 0 | 280 m² | 306,75 m²

199.000 €

Ref. U500

Allgemein

Wasserversorgung:
Netz

Innen

Außen

Zufahrten:
Asphaltierte Straße

BAUGRUNDSTÜCK IN SALEMA

Salema

Detaillierte beschreibung

Baugrundstück in einer kleinen und sehr ruhigen Urbanisation, umgeben von Natur und nur 10 Gehminuten vom schönen Strand Praia da Salema entfernt.

Grundstücksfläche: 306,75 m2.

Mit Genehmigung zum Bau einer Villa mit 2 Etagen + Keller, mit einer Implantationsfläche von 135 m2 und einer Gesamtbaufläche von 180 m2.

Es hat auch die Genehmigung für ein Schwimmbad.

Vereinbaren Sie einen Termin für Ihren Besuch!

Der Strand befindet sich direkt an der Ortschaft Salema, einem malerischen Fischerdorf, und wird auch als Fischerhafen genutzt, weshalb der mittlere Abschnitt des Strandes von Booten und den dazu gehörigen Fangausrüstungen wie Fischreusen oder Langleinen belegt ist. Hier kann man beobachten, wie die Fischerboote nach getaner Arbeit an den Strand zurückkehren, und danach in den Restaurants des Ortes den leckeren Oktopus, eine Muräne oder ein Rotauge probieren.

In Salema gibt es auch Ruinen einer römischen Siedlung und einer Fischkonservenfabrik, letztere ein Zeugnis der langen Fischereitradition an diesem Ort.

REF: . U500

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties