MARCELA Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

VILLA MIT PANORAMABLICK IN LAGOS

Lagos

3 | 5 | 455,2 m² | 24785 m² | B⁻ CLASSE ENERGÉTICA

1.995.000 €

Ref. C3837

Allgemein

Baujahr : 2006
Blick: Meerblick
Bergblick
Poolblick
Alarmanlage
Abstellraum
Landblick
Blick auf die Stadt
Blick auf den Garten
Doppelverglasung

Innen

Zentralheizung
Einbauschraenke
Painel
Fotovoltaico/Solar
Piso Radiante
Tiere / Haustiere: Ja
Klimaanlage
Kamin
Bomba de calor
Kommunikation: Kabel
Strom: Netzstrom

Außen

Garten
Beheizter Pool
In der Nähe befinden sich:
Gebirge
Strand
Golfplätze
Einkaufsmoglichkeiten
Restaurants
Stadt
Offenes Feld
Krankenhaus

VILLA MIT PANORAMABLICK IN LAGOS

Lagos

Detaillierte beschreibung

Tolles Anwesen neben dem Boavista-Golfplatz mit atemberaubendem Blick über die Stadt Lagos, den Ballen und die Berge.

Die Villa befindet sich auf einem sehr gepflegten Grundstück von 24.785 m² und verfügt über einen wunderschönen Garten mit Madagaskar-Palmen und vielen Arten bunter Blumen sowie mehrere Anbauflächen mit einer Vielzahl von Obstbäumen wie Johannisbrotbäumen und Mandelbäumen Bäume, Orangenbäume, Zitronenbäume, Pflaumenbäume, Pistazien usw.

Der Zugang zum Haus erfolgt durch ein elektrisches Eingangstor, gefolgt von einem gepflasterten Weg, der in einem großzügigen, schönen Vorgarten mit portugiesischem Pflaster endet.

Das Haus wurde 2006 von einem französischen Architekten entworfen und vom berühmten Architekten Mario Martins unterstützt.

Es besteht aus einer Eingangshalle mit direktem Zugang zu einem Wohnzimmer mit Kamin, großen Fenstern mit Blick auf eine überdachte Terrasse und einen Swimmingpool. Voll ausgestattete moderne Küche, Speisekammer, Gästebad. Auf der rechten Seite des Hauses befinden sich 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad und überdachter Terrasse. Auf der anderen Seite finden wir das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und Badezimmer mit Whirlpool sowie einer überdachten Terrasse zum Pool hin.

Der Keller besteht aus Garage, Bad, Büro, Keller und Technikraum.

Es gibt auch einen Grillplatz und eine überdachte Küche sowie einen Anbau von ca. 40 m² mit Wasser und Strom.

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

einen artesischen Brunnen mit 2 Quellen, 1 Wasserreservoir mit einem Fassungsvermögen von ca. 50.000 Litern Wasser.

Es verfügt außerdem über Sonnenkollektoren zur Warmwasserbereitung, Wärmepumpe, Fußbodenheizung, umkehrbare Klimaanlage, Kamin, elektrische Jalousien, Doppelverglasung, Videosicherheitssystem, Alarmanlage, unterirdischen Gastank und beheiztes Schwimmbad.

REF: C3837

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties