MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

HAUS MIT GRUNDSTÜCK IN DER NÄHE DER KÜSTE

Burgau

3 | 1 | 166,6 m² | 924 m²

F CLASSE ENERGÉTICA

800.000 €

Ref. C3861

Allgemein

Baujahr : Ant. 1951
Bergblick
Energie ausweis: F

Blick: Landblick
Ausblick Dorf

Innen

Außen

HAUS MIT GRUNDSTÜCK IN DER NÄHE DER KÜSTE

Burgau

Detaillierte beschreibung

Dieses Anwesen liegt in einem originellen Küstendorf und bietet Ruhe, nur 13 km von Lagos und 23 km von Sagres entfernt. Das Haus mit einer Fläche von 166,6 m2 liegt auf einem großzügigen Grundstück aus der Zeit vor 1951.

Das Haus bietet viele Möglichkeiten zur Renovierung oder zum Umbau, bestehend aus 3 Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche und einem Badezimmer im Freien.
Optionen in Hülle und Fülle, darunter:

Bau eines neuen Hauses weiter hinten, mit einer Fläche von bis zu 300m2

Bau von 2 Doppelhäusern mit einem Index von 0,3, ergänzt durch ein Schwimmbad.

Bau von 3 oder 4 Stadthäusern oder Wohnungen (Erdgeschoss und 1. Stock) mit einem Index von 0,4, komplett mit Swimmingpool.

In jedem Szenario ist 1 überdachter (Garage) oder Außenstellplatz pro Haus obligatorisch.

Um es noch attraktiver zu machen, verfügt das Haus über einen Brunnen, der es ermöglicht, einen eigenen Gemüsegarten anzulegen und so den ländlichen Lebensstil zu bereichern. Dieses Anwesen bietet die Möglichkeit, Ihren Wohntraum an der Küste zu verwirklichen, egal ob Sie der bestehenden Struktur neues Leben einhauchen oder sich einer neuen architektonischen Herausforderung stellen

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties