MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

WUNDERSCHÖNE VILLA IM ZEITGENÖSSISCHEN STIL MIT MEERESBLICK IN LAGOS

Cerro das Mós

4	4	203,78 m²	378 m²	B CLASSE ENERGÉTICA

985.000 €

Ref. C3863

Allgemein

Baujahr : 2021
Blick: Meerblick
Blick auf die Stadt
Doppelverglasung
Zentrale Lage
Abstellraum
Bergblick
Poolblick
Strand fusslaeufig erreichbar
Energie ausweis: B

Innen

Zentralheizung
Zentralstaubsauger
Kommunikation: Kabel
Einbauschraenke
Painel Fotovoltaico/Solar
Strom: Netzstrom

Außen

Garten
In der Nähe befinden sich:
Strand
Golfplätze
Einkaufsmoglichkeiten
Restaurants
Stadt
Krankenhaus
Apotheke
Öffentliche Verkehrsmittel
Schulen

WUNDERSCHÖNE VILLA IM ZEITGENÖSSISCHEN STIL MIT MEERESBLICK IN LAGOS

Cerro das Mós

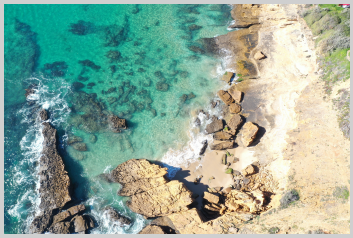
Detaillierte beschreibung

Diese moderne Villa mit 4 Schlafzimmern befindet sich in der Stadt Lagos, auf einem Hügel mit atemberaubendem Blick auf das Meer und auf die Stadt. Sie verfügt über einen Swimmingpool und erstreckt sich über 2 Etagen.

Beim Betreten der Villa gelangen Sie direkt in den Wohnbereich, der aus einem offen gestalteten Ess- und Wohnzimmer sowie dem Küchenbereich besteht.
Große, außergewöhnlich hohe Glasschiebetüren durchfluten den Wohnbereich mit natürlichem Licht und gewähren einen ungehinderten Blick auf das Meer.
Durch diese Schiebetüren hat man direkten Zugang zu dem herrlichen Außenbereich mit einem Salzwasserpool und der großzügigen Terrasse, die dazu einlädt, die Sonnentage und lauen Abende mit den Freunden und der Familie zu genießen.
Die Küche ist voll mit modernen Geräten ausgestattet. Sie ist sehr praktisch und verfügt über einen angrenzenden Haushaltsraum, welcher auch von außen zugänglich ist.

Auf dieser Wohnebene befinden sich noch ein Schlafzimmer, das momentan als Arbeitszimmer fungiert, und ein Badezimmer mit begehbarer Dusche.
Des weiteren ist ein Carport mit Platz für ein bis zwei Autos vorhanden, der über ein elektrisches Tor zugänglich ist.

In der unteren Etage befinden sich 3 geräumige Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer mit direktem Zugang zur großen Terrasse bietet einen begehbaren Kleiderschrank sowie ein großes Badezimmer mit begehbarer Dusche. Die große Terrasse lädt dazu ein, den Morgenkaffee bei



Großartige 4-Schlafzimmer-Villa im zeitgenössischen Stil mit Blick auf das Meer.
Das Haus liegt auf einem Hügel der Stadt Lagos.
Hochwertige Ausstattung mit moderner Einrichtung.
Pool und Carport.
Gesamte Konstruktionsfläche: 196,78 m2
Grundstück: 378 m2
Baujahr: 2021

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

aufgehender Sonne und Meerblick zu genießen.

Das zweite sowie dritte Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet und verfügen beide über ein eigenes Bad (eines davon mit Badewanne).
Alle Zimmer haben Zugang zu Terrassen.

Auf der selben Ebene befindet sich ein überaus großer Abstellraum, der reichlich Platz für eine Werkstatt, einen Weinkeller oder ein Lager bietet.

Die Villa verfügt über einen weiteren großen Unterkeller, der die Möglichkeit bietet, einen Sportraum, ein Spielzimmer, ein Büro, etc. einzurichten. Auf dieser Ebene finden Sie auch einige Bäume in einem Landschaftsgarten.

Diese außergewöhnliche Immobilie in Lagos bietet allen modernen Komfort, einen atemberaubenden Meerblick und alle Annehmlichkeiten sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt.

Verpassen Sie nicht die Chance, diese Villa Ihr Zuhause zu nennen. Kontaktieren Sie uns und vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin!
REF: . C3863

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties