MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

HERRLICHE 5+1 SCHLAFZIMMER-VILLA MIT MEERBLICK IN PRAIA DA LUZ ZU VERKAUFEN

Praia da Luz

6 | 6 | 264 m² | 458 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

1.260.000 €

Ref. C3876

Allgemein

Baujahr : 2004
Ausblick Dorf
Blick auf den Garten
Aufzug
Elektrisches Garagentor
Blick: Meerblick
Wohnansicht
Alarmanlage
Doppelverglasung
Strand fusslaeufig erreichbar

Innen

Klimaanlage
Tiere / Haustiere: Ja
Zentralstaubsauger

Außen

Beheizter Pool
In der Nähe befinden sich:
Strand
Einkaufsmoglichkeiten
Restaurants
Stadt
Apotheke
Öffentliche Verkehrsmittel
Playground
Schwimmbad
Zufahrten:
Asphaltierte Straße

HERRLICHE 5+1 SCHLAFZIMMER-VILLA MIT MEERBLICK IN PRAIA DA LUZ ZU VERKAUFEN

Praia da Luz

Detaillierte beschreibung

Diese einzigartige Villa ist in einem ruhigen Wohngebiet, . in der Nähe von allen Annehmlichkeiten, mit fantastischem Meerblick gelegen. Die 3-stöckige Villa (alle Etagen sind mit einem privaten Aufzug erreichbar) verfügt über 5 Schlafzimmer, 6 Bäder (4 en-suite), 5 Terrassen und einem beheizten Swimmingpool.

Erdgeschoss: Haupteingang, . WC, große Einbauküche mit Speisekammer, herrliches und gemütliches Wohnzimmer mit Kamin, großes Esszimmer, alle nach Süden ausgerichtet mit Zugang zu einer großen Terrasse und atemberaubendem Meerblick, 1 Schlafzimmer mit eigenem Bad mit Südterrasse und Meerblick, 1 Badezimmer, Zugang zur geschlossenen Garage,

1OG: 4 große Schlafzimmer (3 davon mit en-suite BZ) mit atemberaubendem Meerblick, mit nach süden ausgerichteten Terrassen, Badezimmer, grosser Balkon mit atemberaubender Aussicht.

CAVE: offene Küche, geräumiges Spielzimmer / Wohnzimmer . Bürobereich. . 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Zugang zu einem kleinen Garten mit privatem Zugang durch ein Tor, großer Keller, ein Lagerraum, Grill, Außendusche und das beheizte Schwimmbad!

Diese Etage könnte leicht eine Wohnung mit separatem Zugang vom Rest des Hauses werden.

Alle Räume sind mit umschaltbarer Klimaanlage (heizen, kühlen, entfeuchten) und elektrischen Heizkörpern ausgestattet. Zentrale Staubsaugeranlage. Sicherheitssystem. Regenwasser-Rückgewinnungssystem. Doppelverglasung. Glasfaser.

Garage und Keller. Überdachter Außenparkplatz.

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

NR 3876

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties