MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

GEMÜTLICHE LÄNDLICHE VILLA MIT 2 SCHLAFZIMMERN UND FANTASTISCHEM GARTEN, IN DER NÄHE VON ZAVIAL, RAPOSEIRA

Raposeira

2 | 2 | 134 m² | 3880 m² | B- CLASSE ENERGÉTICA

900.000 €

Ref. C3883

Allgemein

Baujahr : 2013
Blick: Landblick
Blick auf den Garten
Strand fusslaeufig erreichbar
Sonnenausrichtung: Sul
Abstellraum
Bergblick
Doppelverglasung
Energie ausweis: B-
Balkon

Innen

Kaminofen
Tiere / Haustiere: Ja
Painel Fotovoltaico/Solar
Strom: Netzstrom

Außen

Garten
In der Nähe befinden sich:
Gebirge
Strand
Golfplätze
Restaurants
Stadt
Offenes Feld
Krankenhaus
Apotheke
Öffentliche Verkehrsmittel

GEMÜTLICHE LÄNDLICHE VILLA MIT 2 SCHLAFZIMMERN UND FANTASTISCHEM GARTEN, IN DER NÄHE VON ZAVIAL, RAPOSEIRA

Raposeira

Detaillierte beschreibung

Dieses wunderschöne Anwesen mit 3880 m² Land liegt im Naturpark Costa Vicentina, etwa 2 km von den atemberaubenden Stränden von Zavial und Ingrina, nur 10 Minuten von Sagres und 30 Minuten von Lagos entfernt.

Baujahr 2013. Das Haus ist umgeben von einem wunderschönen Garten mit malerischen, durch Steine getrennten Wegen, mehreren Blumenbeeten, Olivenbäumen, abwechslungsreichen Bereichen zum Entspannen, einem schönen Brunnen und einer Rasenfläche mit erhöhter Plattform, um die atemberaubende Aussicht über die Hügel und Täler zu genießen.

Mit 128 m2 Privatfläche ist die Villa komplett nach Süden ausgerichtet und verteilt sich auf 2 Etagen.

Im Erdgeschoss gibt es eine gemütliche Eingangshalle, eine offene Küche und ein Wohnzimmer, eine Toilette und eine Holztreppe, die in den ersten Stock führt. Das durch 2 große Fenster beleuchtete Wohnzimmer bietet nicht nur den ganzen Tag Sonne, sondern auch einen tollen Blick über den Hügel. Auf dieser Etage befinden sich außerdem 2 Kamine, die das gesamte Haus beheizen.

Im Obergeschoss führt uns ein breiter Flur zu einem Badezimmer und zwei Schlafzimmern, beide mit Zugang zu einer großzügigen Terrasse, wo Sie bei melodischem Vogelgezwitscher entspannen können.

Zwei Terrassen, eine davon überdacht, vervollständigen den Außenbereich des Hauses und bieten hervorragende Möglichkeiten, das milde Klima zu genießen.

Das Haus verfügt außerdem über Extras wie einen Abstellraum, Doppelverglasung,

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Holzdecken, Sonnenkollektoren zur Warmwasserbereitung, eine Klärgrube und ein Bohrloch.

Wenn Sie davon träumen, im Einklang mit der Natur zu leben, ist diese Immobilie die ideale Wahl!

REF: C3883

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties