MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

SCHÖNES HAUS MIT 2+1 SCHLAFZIMMERN UND BLICK AUF DEN FLUSS ARADE, IN EINER PRIVATEN WOHNANLAGE IN FERRAGUDO.

3 | 3 | 197 m² | 146 m²

CLASSE ENERGÉTICA C

495.000 €

Ref. C3891

Allgemein

Baujahr : 2006
Marina Blick
Doppelverglasung
Strand fusslaeufig erreichbar
Energie ausweis: C
Blick: Meerblick
Blick auf die Stadt
Elektrische Rollaeden
Zentrale Lage
Sonnenausrichtung: Sul

Innen

Zentralheizung
Einbauschraenke
Kommunikation: Telefon (Leitung)
Tiere / Haustiere: Ja
Klimaanlage
Kamin
Kabel
Möbliert: Ja

Außen

Garten
In der Nähe befinden sich: Strand
Einkaufsmoglichkeiten
Restaurants
Stadt
Krankenhaus
Apotheke
Zufahrten: Asphaltierte Straße

SCHÖNES HAUS MIT 2+1 SCHLAFZIMMERN UND BLICK AUF DEN FLUSS ARADE, IN EINER PRIVATEN WOHNANLAGE IN FERRAGUDO.

Detaillierte beschreibung

Eine ausgezeichnete Gelegenheit, eine atemberaubende Villa mit Panoramablick über den Fluss Arade und die malerische Stadt Portimão zu erwerben.
Dieses außergewöhnliche Anwesen befindet sich in der prestigeträchtigen Wohnanlage Vitors Village in Ferragudo und erstreckt sich über drei Etagen.

Im Erdgeschoss finden Sie eine Gästetoilette, eine geräumige und voll ausgestattete Küche und ein Wohnzimmer, das einen herrlichen Blick auf den Fluss Arade und die Stadt Portimão eröffnet und nahtlos in den angrenzenden Essbereich integriert ist.

Im ersten Stock bieten zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken Komfort und Privatsphäre, eines davon ist eine Suite mit Zugang zu großzügigen Terrassen, von denen Sie außerdem die atemberaubende Aussicht genießen können.

Das Haus verfügt außerdem über ein geräumiges Dach, das einen 360-Grad-Panoramablick über Portimão bis hin zu den majestätischen Monchique-Bergen bietet.

Im Untergeschoss wurde eine Garage geschickt in eine komplette T1-Wohnung umgewandelt, mit einem großen Schlafzimmer, einem gemütlichen Wohnzimmer, das nahtlos mit der voll ausgestatteten Küche verbunden ist, mit herrlichem Blick über den Fluss.

Ausgestattet mit Klimaanlage, elektrischen Jalousien und doppelt verglasten Fenstern bietet diese Villa ein Höchstmaß an Komfort, Bequemlichkeit und Lebensqualität

Vereinbaren Sie jetzt einen Termin für Ihren Besuch!

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties