MARCELA propriedades
Sociedade de Mediação Imobiliária
Estate Agent | Immobilien
AMI 1538

+25 Years in Lagos

SCHÖNES GRUNDSTÜCK MIT RUINEN, SÃO TEOTONIO

Sao Teotonio

1 | 1 | 31,82 m² | 66926 m²

350.000 €

Ref. RC275

Allgemein

Baujahr : anterior a 1951
Ausblick Dorf
Nah am Meer/Strand: Zambujeira

Blick: Landblick
Nächste Stadt: São Teotónio

Innen

Außen

Zufahrten: Asphaltierte Straße

SCHÖNES GRUNDSTÜCK MIT RUINEN, SÃO TEOTONIO

Sao Teotonio

Detaillierte beschreibung

Wunderschönes Grundstück von 6,6 Hektar mit einer kleinen, teilweise restaurierten Ruine mit unglaublicher Aussicht, nur wenige Gehminuten von der Stadt Sao Teotonio entfernt, aber in einer wirklich ruhigen Lage.

Das Grundstück ist mit Nadelbäumen und Korkeichen bewachsen und verfügt über eine große Wasserversorgung aus einem Fluss und einem 70 m tiefen Bohrloch.
Die Wasserinfrastruktur wurde installiert, es gibt eine Pumpe und einen Wasserspeicher, die für ein Bewässerungssystem auf dem gesamten Grundstück sorgen, das vollständig eingezäunt ist.

Wasser- und Stromanschluss.

Die kleine Ruine liegt im Tal und wurde renoviert, das Dach erneuert und gedeckt (keine Türen oder Fenster etc.)

Es besteht die Möglichkeit, bis zu 300 m2 zu bebauen (insgesamt einschließlich der Ruinen), allerdings muss der neue Eigentümer hierfür als landwirtschaftlicher Betrieb registriert sein.

Ein seltener Fund und ein wunderschönes Stück Land so nah an der Stadt, das gleichzeitig das Gefühl vermittelt, auf dem Land zu leben. Das Ansehen ist notwendig, um es wirklich zu schätzen.

REF: . RC275

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties