MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

LUXURIÖSE VILLA MIT 4 +1 SCHLAFZIMMERN 400 M VOM STRAND VON PORTO DO MOS ZU VERKAUFEN

Porto de Mós

5 | 4 | 560 m² | 1681 m² | B CLASSE ENERGÉTICA

2.900.000 €

Ref. C3904

Allgemein

Baujahr : 2024
Wohnansicht
Doppelverglasung
Energie ausweis: B
Oeste

Blick: Landblick
Blick auf den Garten
Strand fusslaeufig erreichbar
Sonnenausrichtung: Este
Terrassen

Innen

Klimaanlage
Zentralstaubsauger
Kommunikation: Kabel
Strom: Netzstrom

Einbauschraenke
Piso Radiante
Tiere / Haustiere: Ja

Außen

Beheizter Pool
In der Nähe befinden sich: Strand
Schwimmbad
Zufahrten: Asphaltierte Straße

LUXURIÖSE VILLA MIT 4 +1 SCHLAFZIMMERN 400 M VOM STRAND VON PORTO DO MOS ZU VERKAUFEN

Porto de Mós

Detaillierte beschreibung

Diese luxuriöse Villa, im Bau, befindet sich nur 10 Autominuten vom historischen Zentrum von Lagos, allen Annehmlichkeiten & Boa Vista Golf . Grundstück: 1.681 m2. Gesamtfläche 560 m2.

Die Villa ist auf drei Ebenen verteilt, bestehend aus:

ERDGESCHOSS
geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, das sich zum Garten und zum Swimmingpool hin öffnet, Esszimmer, zwei Schlafzimmer, voll ausgestattete Küche mit BOSCH-Geräten, die sich zu einer Terrasse hin öffnet, auf der man im Freien essen kann.

1. OBERGESCHOSS
zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad.
(das Hauptschlafzimmer mit Zugang zu einer großen Terrasse und begehbarem Kleiderschrank)

UNTERGESCHOSS
Große Garage für bis zu 6 Autos, Waschküche, Platz für ein Büro oder ein zusätzliches Schlafzimmer mit Bad.

AUSSTATTUNG:
Klimaanlage, Fußbodenheizung, ein beheizter Pool mit automatischer Abdeckung, Sauna, Gartenanlage mit LED-Beleuchtung. Sonnenkollektoren, High-Tech-Sicherheitssysteme.

HOCHWERTIGE AUSSTATTUNGEN:
Keramik-, Stein- oder Holzfußböden, Bosch-Küchengeräte, verchromte Grohe-Armaturen und mattweiß lackierte Schreinerarbeiten. zentrales Staubsaugersystem, eine Hochsicherheitseingangstür, Doppelverglasung, Glasfaser-Internet und Satelliten-TV.

Ideal als Hauptwohnzitz oder zur Ferienvermietung

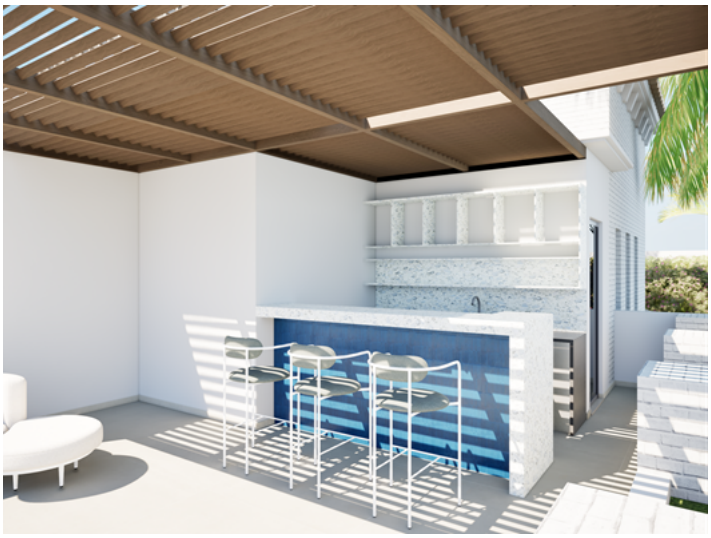
Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties



Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties