MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

GRUNDSTÜCK IM NATURPARK MIT GENEHMIGTEM PROJEKT, ALFAMBRAS

Alfambras

0 | 0 | 564,27 m² | 6500 m²

565.000 €

Ref. U521

Allgemein

Blick: Landblick Este
Nächste Stadt: Aljezur e Bordeira
Sonnenausrichtung: Sul
Wasserversorgung: Netz
Nah am Meer/Strand: Praia de Vale Figueiras e Praia da Bordeira

Innen

Strom: Netzstrom

Außen

Zufahrten: Asphaltierte Straße

GRUNDSTÜCK IM NATURPARK MIT GENEHMIGTEM PROJEKT, ALFAMBRAS

Alfambras

Detaillierte beschreibung

Grundstück von 6500 m2 (sowohl rustikal als auch bebaubar), geteilt durch eine Straße, wovon 2000 m2 im bebauten Gebiet von Monte Viana in Alfambras liegen. Das Grundstück liegt innerhalb der Parameter des direkten Bebauungsplans der Stadt Aljezur, sodass ein Projekt für den Bau einer Eigentumswohnung bestehend aus 4 Wohneinheiten (T1) mit Schwimmbad und einer Dienstleistungseinheit genehmigt wurde.

Das Projekt hat eine Gesamtbaufläche von 564,27 m2 und befindet sich auf einem bebaubaren Grundstück von 1982,25 m2. Das Eigentumswohnungsprojekt umfasst 9 Parkplätze.

Der Standort liegt in der begehrten Gegend von Alfambras, zwischen Aljezur und Carrapateira, im Naturpark. Einfacher Zugang zu zwei örtlichen Stränden, Praia Canal und Praia de Vale Figueiras, sowie dem atemberaubenden Bordeira-Strand in Carrapateira. Einige Häuser in der Nähe, hauptsächlich Bauern.

Eine einzigartige Gelegenheit, eine Eigentumswohnung in einer Gegend zu bauen, in der es gute Mietmöglichkeiten gibt.

Vereinbaren Sie einen Termin für Ihren Besuch!

REF: . U521

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties