MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

UMGEWANDELTE VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMERN UND SWIMMINGPOOL AM BONAVISTA GOLF

Atalaia

3	3	203,5 m²	1188 m²	CLASSE ENERGÉTICA

1.290.000 €

Ref. C3914

Allgemein

Baujahr : 1993
Blick: Golfblick
Doppelverglasung
Elektrisches Garagentor
Sonnenausrichtung: Sul
Abstellraum
Alarmanlage
Elektrische Rollaeden
Energie ausweis: A
Garage

Innen

Zentralheizung
Kamin
Bomba de calor
Möbliert: Ja
Photovoltaikanlage
Klimaanlage
Painel Fotovoltaico/Solar
Piso Radiante
Strom: Netzstrom

Außen

Garten
In der Nähe befinden sich:
Strand
Golfplätze
Einkaufsmoglichkeiten
Restaurants
Stadt
Krankenhaus
Öffentliche Verkehrsmittel
Playground
Schwimmbad

UMGEWANDELTE VILLA MIT 3 SCHLAFZIMMERN UND SWIMMINGPOOL AM BONAVISTA GOLF

Atalaia

Detaillierte beschreibung

Willkommen in dieser atemberaubenden, kürzlich renovierten Villa in Lagos, eingebettet im Wohngebiet Boavista. Dieses charmante Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, 3 Badezimmer und eine großzügige Wohnfläche von 203,5 m2, alles auf einem riesigen Grundstück von 1188 m2.

Kommen Sie herein und entdecken Sie die gemütlichen Wohnbereiche mit Kamin für kühle Abende. Das Anwesen ist komplett möbliert und ausgestattet mit einer modernen Küche und einem separaten Waschraum sowie Annehmlichkeiten wie Klimaanlage, Fußbodenheizung und einem Sicherheitsalarm für Ihre Ruhe.
Für noch mehr Komfort verfügen die Wände über eine zusätzliche Dämmschicht. Es gibt eine geräumige Garage sowie einen schattigen Carport. Das Haus verfügt außerdem über Sonnenkollektoren zur Warmwasser- und Stromerzeugung.

Der Außenbereich ist eine wahre Oase, bestehend aus einem üppigen Garten, einem glitzernden Salzwasserpool und Grillplatz sowie einer großen überdachten Terrasse, die als idealer Außenbereich zum Essen, Trinken und Bewirten von Gästen mit Panoramablick über den Golfplatz dient Kurs. Die elektrischen Jalousien, das elektrische Eingangstor und die Doppelverglasung sorgen für zusätzlichen Komfort und Sicherheit.

Diese Villa liegt im Herzen von Boavista und bietet eine gute Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel, so dass Sie die Stadt und darüber hinaus bequem erkunden können. Egal, ob Sie an den Strand, auf den Golfplatz oder in die geschäftige

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Innenstadt gehen, die Erreichbarkeit vieler Annehmlichkeiten sorgt für ein nahtloses und angenehmes Erlebnis.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese charmante Villa zu Ihrem neuen Zuhause zu machen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und das beste Leben an der Küste von Lagos zu erleben.

REF: . C3914

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties