MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

3 SCHLAFZIMMER, MODERNISIERTE VILLA IN RUHIGER LAGE, PAISSAGEM OCEANO

Vale da Telha

3 | 2 | 179,9 m² | 648 m² | B⁻ CLASSE ENERGÉTICA

575.000 €

Ref. C3922

Allgemein

Baujahr : 2007
Poolblick
Energie ausweis: B-
Heizkessel
Nächste Stadt: Aljezur
Blick: Landblick
Doppelverglasung
Garage
Wasserversorgung: Netz
Nah am Meer/Strand: Arrifana/Monte Clerigo

Innen

Klimaanlage
Kamin
Kommunikation: Telefon (Leitung)
Strom: Netzstrom
Einbauschraenke
Painel Fotovoltaico/Solar
Kabel

Außen

Garten
In der Nähe befinden sich: Strand
Einkaufsmoglichkeiten
Restaurants
Offenes Feld
Schwimmbad
Zufahrten: Asphaltierte Straße

3 SCHLAFZIMMER, MODERNISIERTE VILLA IN RUHIGER LAGE, PAISSAGEM OCEANO

Vale da Telha

Detaillierte beschreibung

Atemberaubende freistehende Villa mit 4 Schlafzimmern und Pool in ruhiger Lage in Paissagem Oceano, in der Nähe von Stränden und Annehmlichkeiten

Eine wunderschön fertiggestellte freistehende Villa in Paisagem Oceano, in der Nähe von Vale da Telha, ursprünglich im Jahr 2007 erbaut. Diese wunderschöne Villa wurde in den letzten Jahren zu einem äußerst hohen Standard komplett renoviert und geschmackvoll eingerichtet, um sie zu Ihrem nächsten perfekten Zuhause, Ihrer nächsten Ferienvilla oder Ihrem nächsten perfekten Finanzinvestition gehaltene Immobilien zu machen.

Dieses einstöckige Anwesen liegt in einer ruhigen Wohngegend, in der Nähe aller Annehmlichkeiten und nur wenige Minuten von den wunderschönen Stränden von Arrifana und Monte Clerigo sowie der historischen Stadt Aljezur entfernt.

Das Haus ist sowohl innen als auch außen wunderschön ausgestattet. Beim Betreten gelangt man in ein wunderschönes Wohn- und Esszimmer mit großen Terrassentüren zur Terrasse an der Vorderseite des Anwesens, die wunderschön geschützt sind, aber dennoch viel Licht hereinlassen. Die geräumige und voll ausgestattete Küche befindet sich direkt neben dem Essbereich und öffnet sich auch zur Rückseite des Grundstücks, wo der Garten mit Sitzbereich und Swimmingpool angelegt wurde, um dies zu einem schönen Wohnort zu machen.

Die Lounge verfügt über einen Holzofen für ruhige und gemütliche Winterabende sowie eine Warm- und Kaltklimaanlage, um das ganze

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Jahr über die perfekte Atmosphäre zu schaffen.

Es gibt drei geräumige Doppelzimmer, ein großes Familienbadezimmer und ein großes Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad (umgebaute Garage), alle mit Klimaanlage.

Der Hinterhof verfügt über große überdachte Bereiche mit eingebauter Beleuchtung, einem Kippdach und Glastüren, um bei Bedarf den Wind draußen zu halten. Direkt neben der Küche gibt es einen wunderschön eingerichteten Grillplatz mit holzbefeuertem Pizzaofen und die Terrassen erstrecken sich rund um den Pool. Schließlich ist der hintere Erholungsbereich mit dem Gartenbüro oder der „Männerhöhle“-Bar und dem Unterhaltungsbereich komplett, in dem Sie tagsüber Familie und Freunde unterhalten können.

Es gibt außerdem ausreichend überdachte Parkplätze an der Seite des Grundstücks und einen pflegeleichten Garten rundherum. Diese schöne Villa verfügt außerdem über 18 Solarpaneele zur Stromversorgung und ein separates Solarkesselsystem.

Diese Immobilie MUSS besichtigt werden, um sie voll und ganz zu schätzen. Vereinbaren Sie schnellstmöglich einen Termin für Ihren Besuch.

Grundeinrichtungen

180 m² bebaut

2 Badezimmer

Grundstück von 648 m²

Terrasse

Einbauschränke

Baujahr 2007

Zentralheizung

Dienstleistungen.

Klimaanlage

Schwimmbad

Garten

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties