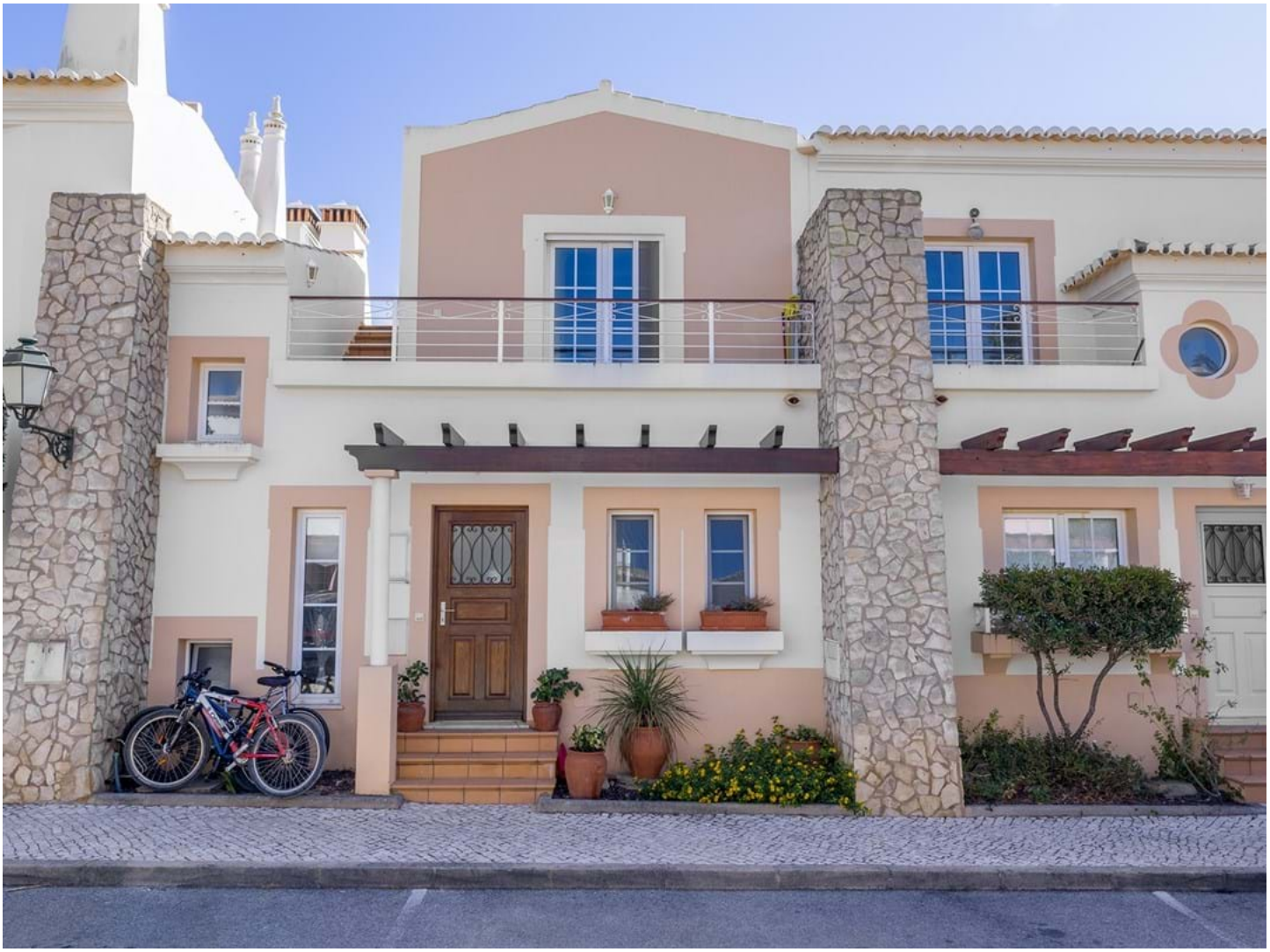
MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

GERÄUMIGES HAUS MIT 3 SCHLAFZIMMERN IN QUINTA DA ENCOSTA VELHA

Budens



3 | 2 | 127 m² | 98 m² | CLASSE ENERGÉTICA C

392.000 €

Ref. C3950

Allgemein

Baujahr : 2004
Abstellraum
Golfblick
Energie ausweis: C
Terrassen
Private condominium
Blick: Landblick
Doppelverglasung
Balkon
Möbliert

Innen

Klimaanlage
Kaminofen
Strom: Netzstrom
Einbauschraenke
Möbliert: Ja

Außen

Garten
Beheizter Pool
In der Nähe befinden sich:
Strand
Golfplätze
Einkaufsmoglichkeiten
Restaurants
Offenes Feld
Schulen
Playground
Zufahrten:
Asphaltierte Straße

GERÄUMIGES HAUS MIT 3 SCHLAFZIMMERN IN QUINTA DA ENCOSTA VELHA

Budens

Detaillierte beschreibung

Wir freuen uns, Ihnen dieses makellose Haus mit 3 Schlafzimmern in einem Golfresort mit Gemeinschaftspool und Resorteinrichtungen anbieten zu können.

Ein komfortables Zuhause für das ganze Jahr oder eine perfekte Investition zur Vermietung oder eine Kombination aus beidem! Bezugsfertig und komplett möbliert.

Dieses Haus auf zwei Ebenen mit 3 Schlafzimmern befindet sich im prestigeträchtigen Golfresort Santo Antonio. Dieses gepflegte Anwesen verfügt über Terrassen auf jeder Etage, darunter eine Dachterrasse mit Blick auf die Fairways und sanften Hügel der Costa Vicentina. Die Immobilie eignet sich ideal als Mietinvestition oder Ferienhaus sowie als komfortabler, dauerhafter Wohnsitz. In der Nähe lokaler Annehmlichkeiten wie Schulen, Restaurants und Geschäften und nur wenige Minuten von wunderschönen Stränden und 16 km von Lagos entfernt. Kommen Sie und genießen Sie das ganze Jahr über die Sonne an der Algarve in diesem tollen Haus.

Oberste Etage

• Geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, Essbereich

• Französische Türen zur Terrasse mit elektrisch ausfahrbarer Markise

• Lagerschrank mit neuem Heizkessel

• Vollständig ausgestattete Küche/Esszimmer

• Balkon mit Treppe zur Dachterrasse

Erdgeschoss

• Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Terrassentüren

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Abstellraum unter der Treppe

Draußen:

• Privater Abstellraum und Platz für Whirlpool auf der Dachterrasse

• Gemeinschaftspools und Gärten mit schöner Aussicht

• Gemeinschaftsparkplatz (1 reservierter Platz)

Merkmale:

PARKEN: Parken im Freien

HEIZ-/KÜHLSYSTEM: Kamin, Klimaanlage

AUSSTATTUNG: Safe, Internet/Telefon, Internet, Kabel-/Satellitenfernsehen

SCHWIMMBAD: Gemeinschaftspool, Beleuchtung

GARTEN: Landschaftlich gestaltete Gemeinschaftsgärten

AUSSENBEREICH: Tennisplatz, 18-Loch-Golfplatz, Resorteinrichtungen

AUSSICHT: Blick auf die umliegenden Häuser, Blick auf den Golfplatz, Blick auf die Landschaft

• Wohnfläche 127m²

• 3 Doppelzimmer, 2 Badezimmer

• Baujahr 2004

• Dachterrasse und Gemeinschaftspools

• Ermäßigungen auf Greenfees, Golfmitgliedschaften und Spa-Einrichtungen

• 4,4 km zum nächsten Strand

Standort:

• 4,4 km zu den Stränden

• 750 m zum Golfplatz, Spa und Fitnessstudio

• 102 km zum Flughafen Faro

• 410 m zum nächsten Dorf und den nächsten Annehmlichkeiten

REF: . C3950

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties

Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

@marcelapropriedades

@marcelaproperties