

20,9 HEKTAR GRUNDSTÜCK MIT 2 REGISTRIERTEN RUINEN IN SARGACAL ZU VERKAUFEN

Lagos 



2



1



46,5 m²



209000 m²



900.000 €

Ref. C3958

Allgemein

Baujahr : pre 1951
Doppelverglasung
Sonnenausrichtung:
Sul
Terrassen
Nächste Stadt:
Lagos

Blick: Landblick
Energie ausweis:
Kostenlos
Oeste
Wasserversorgung:
Bohrloch

Innen

Einbauschraenke

Außen

Garten
In der Nähe
befinden sich:
Strand
Stadt
Zufahrten: Feldweg

20,9 HEKTAR GRUNDSTÜCK MIT 2 REGISTRIERTEN RUINEN IN SARGACAL ZU VERKAUFEN

Lagos 

Detaillierte beschreibung

Entdecken Sie die einmalige Gelegenheit, ein erstklassiges Grundstück von 20,9 Hektar in der charmanten und aufstrebenden Gegend von Sargacal zu besitzen, mit zwei verschiedenen Baugrundstücken. Eines davon wurde teilweise restauriert und verfügt über einen gemütlichen Wohn- und Küchenbereich, zwei komfortable Schlafzimmer, ein modernes Badezimmer und einen vielseitigen Büro-/Lagerbereich, wodurch es sich perfekt für die sofortige Nutzung oder Weiterentwicklung eignet.

Dieses weitläufige Landstück verfügt über ein produktives Bohrloch, das eine zuverlässige Wasserquelle für alle landwirtschaftlichen Aktivitäten oder Landschaftsbaubedürfnisse bietet. Dank der hervorragenden Anbindung an die Hauptstraße bietet der Standort sowohl Komfort als auch Ruhe, was ihn zu einer attraktiven Wahl für eine Vielzahl von Unternehmen macht.

Das Potenzial dieses Grundstücks ist enorm, ideal für ein ländliches Tourismusprojekt, eine Reitschule oder einen landwirtschaftlichen Großbetrieb. Dank der günstigen Lage sind Sie nur 5 Minuten von der pulsierenden Stadt Lagos entfernt. Die Autobahn ist in nur 8 Minuten leicht zu erreichen und bietet nahtlosen Zugang zu den umliegenden Gebieten und Sehenswürdigkeiten.

Mit dem zusätzlichen Vorteil, dass die beiden Grundstücke separat als separate Bereiche registriert sind, können sie als ein ganzes Familienhaus oder als zwei separate Häuser restauriert werden, perfekt für diejenigen, die ein Zuhause mit



**Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden
Sie sich bitte an:**

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

 [@marcelapropriedades](https://www.facebook.com/marcelapropriedades)

 [@marcelaproperties](https://www.instagram.com/marcelaproperties)

der Möglichkeit suchen, ihr Einkommen zu steigern oder eine Familie zu gründen oder Freunde unterbringen. Was auch immer Ihre Bedürfnisse sind, mit dieser einzigartigen Immobilie werden Sie diese mit Sicherheit erfüllen.

Sargacal ist ein aufstrebendes Dorf, nur 5 Autominuten vom pulsierenden Zentrum von Lagos und dem wunderschönen Strand Meia Praia entfernt. Diese ruhige Gemeinde besteht aus einer Mischung aus charmanten alten Bauernhäusern und modernen Häusern und dient in erster Linie als friedlicher Rückzugsort für einheimische Arbeiterfamilien und Expats. Die ländliche Atmosphäre verstärkt das Gefühl der Gelassenheit und macht es zu einem idyllischen Ort zum Entspannen und dennoch in der Nähe städtischer Annehmlichkeiten.

Lassen Sie sich diese außergewöhnliche Investitionsmöglichkeit nicht entgehen, um Ihr Traumprojekt in einer der malerischsten Regionen zu realisieren. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen!

REF: C3958



Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

www.marcelaproperties.com

 @marcelapropriedades

 @marcelaproperties