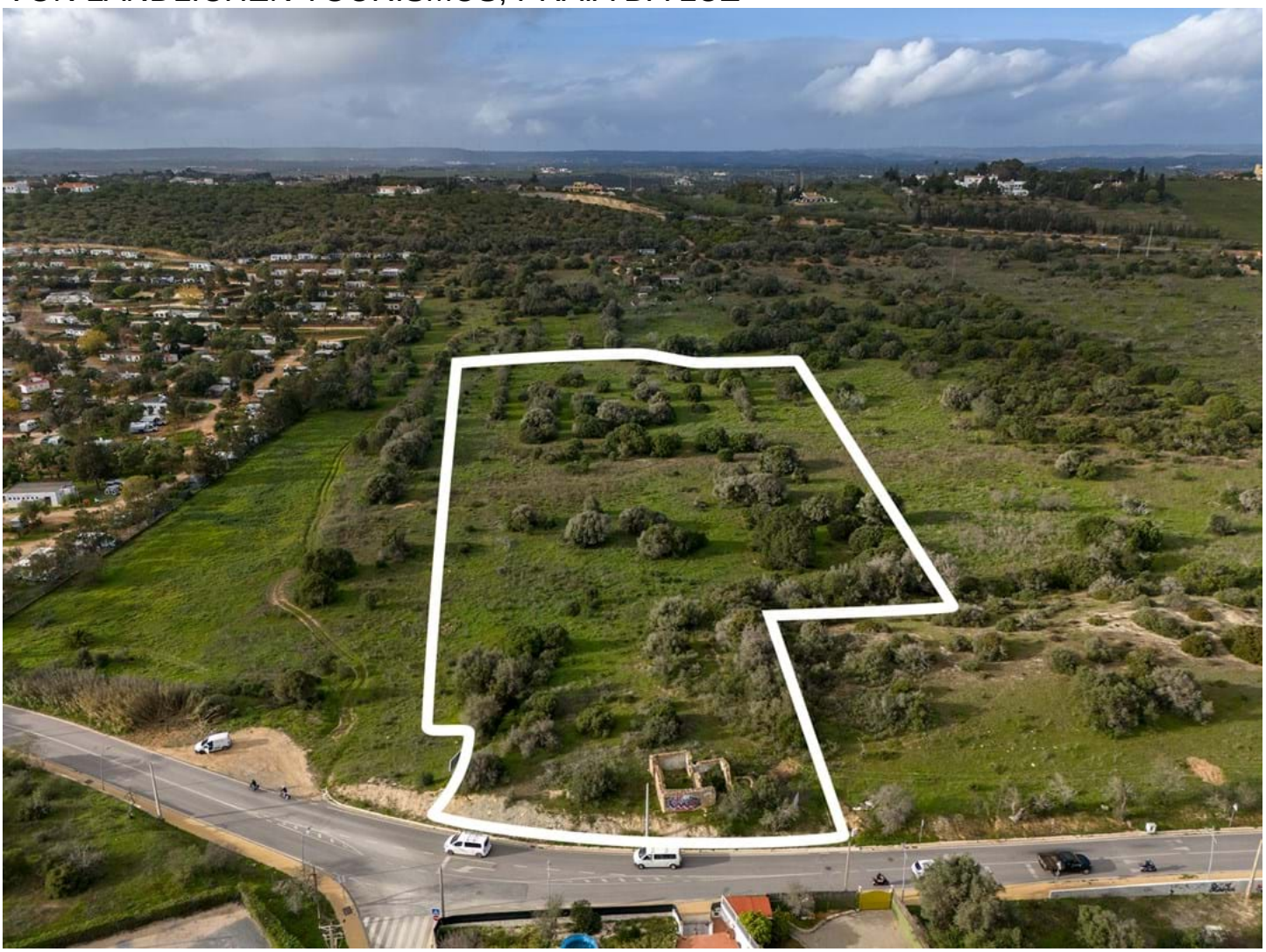
MARCELA
Real Estate
AMI 1538

+25 ANOS/YEARS

# GEMISCHT GENUTZTES GRUNDSTÜCK MIT GENEHMIGTEM PROJEKT ZUR ENTWICKLUNG VON LÄNDLICHEN TOURISMUS, PRAIA DA LUZ

**Praia da Luz**



| 0 | 0 | 0 m² | 1060 m² |
|---|---|---|---|

**995.000 €**

Ref. U535

## Allgemein

Nächste Stadt: Lagos
Nah am Meer/Strand: Praia da Luz
Salema
Sagres
Burgau

## Innen

## Außen

In der Nähe befinden sich:
Gebirge
Strand
Golfplätze
Einkaufsmoglichkeiten
Restaurants
Stadt
Offenes Feld
Krankenhaus
Apotheke
Öffentliche Verkehrsmittel

# GEMISCHT GENUTZTES GRUNDSTÜCK MIT GENEHMIGTEM PROJEKT ZUR ENTWICKLUNG VON LÄNDLICHEN TOURISMUS, PRAIA DA LUZ

**Praia da Luz**

## Detaillierte beschreibung

Fantastisches Grundstück im idyllischen Vale Verde, in Praia da Luz, einer der begehrtesten und ruhigsten Gegenden dieser Küstenregion.

Dieses geräumige Grundstück mit einer Fläche von 1.060,00 m² verfügt über ein genehmigtes Projekt für den Bau einer charmanten ländlichen Tourismusanlage mit einer Gesamtbaufläche von 461 m² – eine ideale Gelegenheit für Investoren oder Unternehmer im Tourismussektor.

Das Projekt umfasst:

- 11 geräumige Zimmer, jedes mit eigenem Bad, die den Gästen Komfort und Privatsphäre bieten.
- Einen einladenden und funktionalen Empfangsbereich.
- Gemeinschaftsbereiche, einschließlich einer voll ausgestatteten Küche zur Bewirtung der Gäste.

Der Außenbereich ist so gestaltet, dass er ein einzigartiges Freizeit- und Entspannungserlebnis bietet:

- Ein harmonischer Garten, perfekt für ruhige Momente.
- Ein eleganter Swimmingpool für die wärmeren Tage.
- Ein Badezimmer mit Dusche, das den Poolbereich unterstützt.

Außerdem umfasst das Projekt:

- Einen Keller für die Lagerung.
- Spezielle Bereiche für Personal und Vorratskammern, sodass der Raum voll funktionsfähig ist.

Dieses Grundstück bietet eine einzigartige Investitionsmöglichkeit in einer privilegierten Lage, die die Nähe zum Meer mit der Ruhe und natürlichen Schönheit der

**Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:**

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

**www.marcelaproperties.com**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**

**Um eine Besichtigung zu vereinbaren, wenden Sie sich bitte an:**

info@marcelaproperties.com | (+351) 282 788 977

**www.marcelaproperties.com**

**@marcelapropriedades**

**@marcelaproperties**