



## Einfamilienhaus | Herdade do Funchal

5 Schlafzimmer / 5 Schlafzimmer

Ref: C2194



### VILLA MIT 5 SCHLAFZIMMERN IN LAGOS

**850.000 €**

Villa in einer ruhigen Gegend, nur 5 Autominuten von Lagos und Luz entfernt. Grundstücksfläche: 4960m<sup>2</sup>. Baufläche: 178,50m<sup>2</sup>. Baujahr: 1976.

Die Villa erstreckt sich über 2 Etagen. Das Erdgeschoss besteht aus 3 Schlafzimmern, alle mit en-suite Badezimmer, eine Lounge mit Kamin und offener Küche, überdachte Terrasse, mit großen Fenstern mit Blick auf den Garten, der als Esszimmer genutzt wird. Der 1. Stock besteht aus 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, 1 Büro / Schlafzimmer und einer überdachten Terrasse mit etwas Meerblick.

Es gibt auch 3 Nebengebäude und 2 Holzhäuser.

Elektroheizung und Sonnenkollektoren für heißes Wasser.

Gepflegter Garten und Swimmingpool. Südlage.

Gutes Investitionspotenzial.

### Eigenschaften

Schwimmbad; Energie ausweis: D; Bruttofläche: 178,5 m<sup>2</sup>; Grundstücksfläche: 4960 m<sup>2</sup>